

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 1**

Composition

Président : Victor FATINDE

Assesseurs : Nourou-Dine BAKARY ET
Roland Kossi AGOSSOU

Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: **03 MARS 2026**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1104	HOUNDJENOUKON Gaston	GNACADJA Matthias PADONOU Noël		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1331	KOCO SIMON	HERITIERS DE FEU EL HADJ TIDJANI MOHAMED DAMIEN		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1760	LOKO Toussaint	COLLECTIVITÉ HOUNGUE GANDJI	<i>Non spécifié</i> AHOUNNOU Christian	Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2044	EGVI S. Patrice	BOGNON Alain BOGNON Corneille		Annulation de vente	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3866	AKELE Arnold YAÏ Cosme Tayiwo AKELE Sonia	DAMBABA Ibrahim ASSOGBA Sylvestre		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3869	ASSIMIHOU Salao	SUCCESSION AHLOU		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4473	DOSSOU-YOVO Michel Armand	SALLON-BONNAUD Irénée		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0707	CAKPO Lazare Comlan	SUCCESSION DE FEU ETIENNE AGBO TOGLOSSOU		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1340	DJOGBE Maixent Eustache	DOUNA Antoine Mary		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1969	NOUDOFININ Célestin Cossi	AHO GLELE Félix GNONLONFOUN Codjo Alain AGBANLIN Batindé		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0094	DOSSAVI- YOVO Paul DOSSAVI- YOVO Antoine	GBETI Honoré		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0176	ACCLASSOTO Edwige ACCLASSOTO Félicienne ACCLASSOTO Bertin	GLELE KAKAÏ Hervé GLELE KAKAÏ Daniel A.		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0318	HOIRS SEKOU ADOGLO	CHODATON K. Alain		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0786	SUCCESSION DE FEU ANANOUNON KOCOUCOU	COLLECTIVITE CONSTITUÉ DE HÉRITIERS DE FEU ANATO RICHARD ET AHISSOU		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1167	VIGAN Jacqueline SAKA Hounyé HOUNYÉ SAKA Richard SAKA Comlan Lambert	HOUNSA Germain KOU DJIO Bienvenu OUSSA Olga Sylvie SONOU MoïSE	<i>Non spécifié</i> OKE Comlan Maxime LANHOUKATI Jules	Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1959	AFFOHOUNHA Félicien GBETOKOU Nicolas HOUNSOU A. Gbétondji	SESSINOUCHE Jabeline R. Y. BOSSA Armand TIOGBO Julien		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2613	AKODJENOU David	ADAMOUCHE Sahadatou		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2734	COLLECTIVITÉ DOMASSE DONOU	ACHODOTIN Lissassi		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3874	AFFEDJOU Bernard	TOUPE Fernand		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4289	HÉRITIERS DE TOYI AHISSOU OGOU AGOSSOU Delphin GOHOUÉ Hyacinthe ZANNOUGBO Pierre	HOIRS HOUNHOUCHE AGBAGBE AVOCETIEN		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4491	HÉRITIERS DE FEU ADOTO M. CHRISTOPHE	AGOSSOU M. Alexandre		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0180	COLLECTIVITÉ TOBA ADJATCHOU	SOULE Nassira RAÏMI Moucharaf TIAMIYOU Mohamed		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0283	ZOHOUN Téléspore	HERITIRHERITIERS DE FEU AMOUSSOU FRANCOIS		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0612	AHOUCHE Robert AHOUCHE François ADJOVI Zomandateho Yonga	ADJOVI Boniface ADJOVI Expédit Ernest		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0615	ZINSOU Assiba	HÉRITIERS DE AZONDOUCHE PIERRE		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1579	AFFEDJOU Bernard	MEMEGNON Etienne Coffi		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2296	REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU EPIPHANE PATINVO	PATINVO Lison Charles FAGBEMY Abdel Richid A.		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2378	AÏTCHEME Joseph	MOLOKO Euphrasie		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0005	KOKOU Roger	REPRESENTANT SUCCESSION LOHOUNME TOUSSAINT		Confirmation	

Items :	Dossiers dans le rôle : 29	Affaires en délibéré : 10	Affaires anciennes : 19	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	---------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 03 mars 2026
Maître ZINSOU Bernard Coovi
Greffier